



QUESTO DOCUMENTO E' PARTE INTEGRANTE DEL DOCUMENTO
"ALBANO PER NOI.. ED. 2015", ELABORATO DAL COORDINAMENTO DEI
COMITATI DI QUARTIERE DI ALBANO, CHE E' STATO CONSEGNATO AI
CANDIDATI A SINDACO DI ALBANO LAZIALE - n. 3 fogli -

SITUAZIONE DI PAVONA

Abitanti: 13.500 (2006)

Suddivisione amministrativa: Comune di Albano Laziale, Comune di Castel Gandolfo, Comune di Ariccia, Comune di Roma e Comune di Marino

Scuole: 1 asilo, 1 scuola materna, 2 scuole elementari, 2 scuole medie, 1 scuola dell'infanzia privata;

Residenti stranieri: 1.400

Strutture Pubbliche: 2 delegazioni comunali, 1 biblioteca, 1 centro anziani, 4 giardini pubblici.

Servizi (gestiti da associazioni o imprese private):

2 farmacie, 1 ufficio postale, 1 palestra, 2 Circoli Sportivi, 3 banche, circa 70 attività commerciali, 1 Comitato Festeggiamenti, 1 Comitato di Quartiere, 1 Ass. Scacchi, 1 Ass. Musicale, 1 Sez. A.N.P.I., più alcune Associazioni di Volontariato con finalità sociali e culturali.

ANALISI DELLA SITUAZIONE

- ✂ La popolazione presenta un elevato livello di frammentazione in base alla provenienza, alle condizioni economiche, all'appartenenza familiare, ecc... Tale situazione è aggravata dalla mancanza di centri di aggregazione e di un'offerta culturale.
- ✂ Sono presenti situazioni di degrado urbano evidenti, dovute a incuria e a uno sviluppo disorganizzato e privo di controllo.
- ✂ I buoni collegamenti con Roma caratterizzano l'area per un diffuso pendolarismo, favorendo gli effetti negativi propri di un quartiere dormitorio.
- ✂ Esistono difficoltà di integrazione all'interno della comunità, ad esempio da parte di un numeroso gruppo di cittadini provenienti in prevalenza dall'Europa dell'Est, oppure da parte degli inquilini dei nuovi insediamenti abitativi.
- ✂ La viabilità presenta criticità drammatiche nei passaggi a livello, nella concentrazione di traffico di via del Mare e nell'incrocio delle 4 strade. Il tutto incide negativamente sull'ambiente e sul contesto di degrado urbano e sociale.

ANALISI SWOT

Strengths Weaknesses Opportunities Threats
Forze Debolezze Opportunità Minacce

Punti di forza

Buoni collegamenti con Roma
Popolazione giovane

Punti di debolezza

Disgregazione sociale
Frammentazione amministrativa
Assenza di spazi di aggregazione,
per lo sport e la cultura.

Opportunità

Nuovo complesso Parrocchiale -
Interramento della Ferrovia, Raddoppio della
linea ferroviaria e sua trasformazione in una
metropolitana leggera con Roma -
Potenziamento dell'offerta Culturale

Minacce

-Marginalizzazione dell'area - Installazione di
impianti altamente inquinanti come
l'**inceneritore** o **antenne di telefonia**
incontrollate che comportino un ulteriore
peggioramento del contesto ambientale- -
-Discarica di Via Roncigliano.



VIABILITÀ

- ✂ Inserimento di rotonde nei nodi critici (ad esempio l'incrocio delle 4 strade).
- ✂ Riduzione tempi chiusura passaggio dei passaggi a livello, in attesa della loro soppressione.
- ✂ Pista ciclabile su Pavona che colleghi la via del Mare con Via dei Piani di Monte Savello.
- ✂ Bike sharing e promozione della bicicletta come mezzo di trasporto urbano.
- ✂ Interramento della ferrovia, raddoppio della linea e sua trasformazione in metropolitana leggera.
- ✂ Realizzazione "anello viario" su Pavona.

PARTECIPAZIONE

- ✂ Individuazione di spazi flessibili per svolgere attività promosse dalle associazioni (Villa Contarini).
- ✂ Rafforzamento delle realtà associative come strumento di aggregazione e di rappresentanza democratica.
- ✂ Supporto delle iniziative e delle proposte con valenza sociale o educativa, privilegiando quelle con un impatto più diffuso.
- ✂ Sistemazione delle aree verdi e loro mantenimento anche attraverso forme di volontariato civico.

SERVIZI

- ✂ Istituzione di un'URP intercomunale in grado di gestire le segnalazioni, fornire un'informazione completa e svolgere una funzione di raccordo tra amministrazioni e cittadini.
- ✂ Sistemazione di Villa Contarini con dei sentieri e un percorso per il jogging e l'attività fisica.
- ✂ Miglioramento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e dell'illuminazione.
- ✂ Introduzione della raccolta porta a porta dei rifiuti.
- ✂ Apertura del servizio decentrato di anagrafe e protocollo.
- ✂ Potenziamento del servizio di Vigili Urbani.

AMBIENTE

- ✂ Ferma opposizione alla costruzione dell'inceneritore.
- ✂ Monitoraggio periodico delle onde elettromagnetiche.
- ✂ Migliorando la viabilità si migliora anche la qualità dell'aria.

Finalità della nostra Associazione:

Il Comitato di Quartiere "Pavona Uno" si è costituito nel Febbraio del 2001 senza finalità partitiche e di lucro con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita dei residenti a Pavona .

Il comitato ha come scopo preciso quello di rappresentare gli interessi della comunità di Pavona, di curarne la valorizzazione, di promuovere lo sviluppo e la solidarietà e di assumere la qualità di organismo di partecipazione dei cittadini, per la zona di Pavona, presso l'Amministrazione comunale di Albano Laziale.

In allegato il dettaglio delle proposte di intervento.



DETTAGLIO PROPOSTE PER PAVONA

- 1) **Realizzazione arredo urbano e parcheggi su V.le J.C. Bernardini** (ex via del mercato) come da progetto Laboratorio Urbanistico Partecipato Organizzato (L.U.P.O.)
 - già presentato all'attuale Amministrazione dal Coordinamento dei Comitati di Quartiere-;
- 2) **Istituzione Casa Comunale di Pavona presso il Casale di Villa Contarini (anagrafe, protocollo, vigili urbani..)** e riqualificazione del relativo parco (come da bozza progetto già inviato via mail all'attuale Amministrazione);
- 3) **Istituzione “Casa delle Associazioni”;**
- 4) **Viabilità Via SIENA e Via PESCARA:**
 - 1^ ipotesi: **Ricongiungimento dei due tratti di Via Pescara;** (ciò consentirebbe un unico senso di marcia su tutta Via Siena)
 - 2^ ipotesi: **Ampliamento carreggiata di V. Siena nel tratto a doppio senso;**
- 5) **Miglioramento manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade, dell'illuminazione e di tutte le aree verdi di Pavona.**
- 6) **Messa in sicurezza dei marciapiedi creando nuovi parcheggi per liberare i marciapiedi dalle auto in sosta e abbattimento delle barriere architettoniche.**
- 7) **Migliorare l'arredo urbano realizzando, ove possibile, anche delle piccole aree verdi;**
- 8) **Rilancio della biblioteca comunale di Via Roma e riqualificazione dell'area circostante;**
- 9) **Illuminazione e messa in sicurezza dell'ultimo tratto di Via Casette e tutta Via Cervinia;**
- 10) **Messa in sicurezza cavi elettrici di Via Ancona;**
- 11) **Va risolto definitivamente l'annoso problema degli allagamenti della piazzetta in fondo a Via Napoli e in fondo a Via Casette con l'adeguamento dell'impianto fognario.**
- 12) **Estensione della raccolta rifiuti differenziata porta a porta su tutto il territorio;**
- 13) **Potenziamento del servizio di Vigili Urbani mirato a:**
 - un più puntuale controllo su tutto il territorio -
 - far rispettare il divieto di transito al traffico pesante su Via del Mare -
 - far rispettare l'obbligo di spegnere i motori delle auto ferme ai passaggi a livello -.
- 14) **Soppressione passaggi a livello di Via Casette, Via del Mare, Via P.Savelli;**
- 15) **Realizzazione Anello Viario su Pavona:** asse viario che colleghi la Via Nettunense alla Via del Mare senza transitare dal centro di Pavona.
- 16) **ELETTROSMOG:** - **rivisitazione dei siti sensibili previsti dal piano antenne** -
 - installazione **centraline di monitoraggio** delle onde elettromagnetiche-
 - istituzione **commissione di verifica** dell'attuazione del piano antenne-.Si auspica, comunque, un **piano antenne territoriale**, visto che sul territorio di Pavona insistono cinque comuni.

Pavona, Marzo 2015

Il Comitato di Quartiere “Pavona Uno”
www.pavonauno.it